



COMUNE DI NULVI

PROVINCIA DI SASSARI

Tel. 079/5779010 – Fax079/5779019

Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici

Lavori di: *“Realizzazione impianto fotovoltaico nell’edificio della Palestra Comunale”* **Codice C.I.G. 0324630525**

VERBALE GARA PROCEDURA APERTA

Verbale n° 1 del 26.06.2009
(Art. 78 D.lgs 163/2006)

APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

**Lavori di: “Realizzazione impianto fotovoltaico nell’edificio della Palestra Comunale”
Codice C.I.G. 0324630525**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE /STAZIONE APPALTANTE: Comune di Nulvi (Prov. Sassari) – C.so Vittorio Emanuele 60 – 07032 Nulvi

PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D.lgs 163/2006 e successive modificazioni;

IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO

importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza):

€. **146.500,00** (euro centoquarantaseimilacinquecento/00) di cui:

- €. **1.500,00** per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso
- €. **145.000,00** (euro centoquarantacinquemila/00) per **importo dei lavori a base d’asta**

L’anno **Due milanove** addi **Ventisei** del mese di **Giugno (26.06.2009)** alle ore **10,00**, in **Nulvi** presso **la Sede Municipale**, alla presenza dei signori:

- Arch. Alessandra Bertulu - Responsabile Servizio Tecnico, Presidente della gara;
- Dr. Vittorio Conteddu – Istruttore amministrativo – testimone
- Geom. Giovanni Pintus – Istruttore Tecnico e verbalizzante e testimone

Nonché delle seguenti imprese: -----

PREMESSO che con Determinazione D.T. n° 95 del 25.05.2009 (reg. gen. 211/2009) è stato avviato il procedimento relativo all’aggiudicazione dell’esecuzione dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 37, 54 e 55 del D. Lgs. n.163/2006, secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art. 82 comma 2 lett. a del medesimo D.lgs 163/2006 e con il criterio di esclusione delle offerte anormalmente basse di cui all’art.86, comma 1;

VISTO il bando ed il disciplinare di gara con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le imprese avrebbero dovuto far pervenire un plico, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara, a questo Ente entro le ore 13.00 del giorno 25.06.2009;

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei suoi componenti anzi citati, e secondo le prescrizioni contenute nel Bando e nel Disciplinare di Gara, verifica la regolarità di presentazione e procede alle operazioni di numerazione dei plichi pervenuti nei termini, che vengono progressivamente numerati in ordine temporale di acquisizione al protocollo dell’Ente, riscontrando, come si evince dalla registrazione dell’ufficio del protocollo,

- che entro il prescritto termine delle ore 13,00 del giorno 25.06.2009 sono pervenuti n. 32 (trentadue) plichi e pertanto **ammessi**;

risultando in definitiva il seguente elenco degli offerenti:

<i>n.plico</i>	<i>Prot.e data</i>	<i>Impresa concorrente</i>	<i>Città</i>
----------------	--------------------	----------------------------	--------------

1	3938 – 17.06.2009	I.E.M.Q. di Callisto Casu	Nulvi (SS)
2	3979 – 17.06.2009	GALIMBERTI & CONCAS snc	Elmas (CA)
3	4010 – 19.06.2009	FEDI IMPIANTI srl	Firenze
4	4023 – 19.06.2008	TEKEN di Bova Gaetana snc	Termini Imrese (PA)
5	4043 – 22.06.2009	MILLENNIUM IMPIANTI srl	Milis (OR)
6	4050 – 22.06.2009	HABITAT srl	Lusciano (CE)
7	4051 – 22.06.2009	FLAVIA srl	Rocca Massina (LT)
8	4052 – 22.06.2009	CASTIGLIONI srl	Busto Arsizio (VA)
9	4053 – 22.06.2009	WAREX srl	Roma
10	4065 – 23.06.2009	F.LLI FRANCHINI srl	Rimini
11	4073 – 23.06.2009	AGIMER srl	Salerno
12	4076 – 23.06.2009	AETISOL sas di Alberto Tegami & C.	Milano
13	4077 – 23.06.2009	TEPOR spa	Cagliari
14	4085 – 24.06.2009	IM.E.T. di Pischedda e Satta snc	Oschiri (OT)
15	4120 – 24.06.2009	G.E.IM. srl	Roma
16	4121 – 24.06.2009	MEDIELETTRA sas di Badalamenti Angelo & C.	Casteldaccia (PA)
17	4124 – 24.06.2009	S.I.E.V. Tecnologie Impiantistiche srl	Viddalba
18	4126 – 25.06.2009	ELETTROCLIMA snc	Olbia (OT)
19	4131 – 25.06.2009	IDEA LUMINOSA srl	Orosei (NU)
20	4133 – 25.06.2009	A.T.I. A.S.W.S. ITALIANA srl e AIR GEST snc Di Pinna Salvatore & C.	Milano
21	4136 – 25.06.2009	ARCOLACI DIVISIONE ENERGIA	Olbia (OT)
22	4134 – 25.06.2009	FcP srl	Cagliari
23	4138 – 25.06.2009	OFFICINE GIORDANO srl	Napoli
24	4139 – 25.06.2009	SAIEL di Pitzalis Giuseppe & C. srl	Siamaggiore (OR)
25	4140 – 25.06.2009	R.P. RESTAURI	Quartu S.Elena (CA)
26	4141 – 25.06.2009	LIGHT SYSTEM srl	Valledoria (SS)
27	4142 – 25.06.2009	LEDDA COSTRUZIONI snc	Santa Maria Coghinas (SS)
28	4146 – 25.06.2009	PROGETTO TERRA srl	Settimo Milanese (MI)
29	4159 – 25.06.2009	IMPRESIT di Salvatore Sechi	Alghero (SS)
30	4160 – 25.06.2009	I.C. di Caccamo Antonio	Sassari
31	4161 – 25.06.2009	ICIL srl	Roma
32	4167 – 25.06.2009	LOVISI srl	Sassari

Terminata l'operazione di verifica e di numerazione dei plichi si procede alla verifica della regolarità del contenuto (Busta A e Busta B) che vengono contrassegnati con lo stesso numero precedentemente assegnato al plico di riferimento.

Si procede quindi all'apertura della sola busta A di ogni concorrente e, per ognuna, viene esaminato e letto il relativo contenuto (costituito dalla documentazione necessaria per l'ammissione alla gara), rilevando l'ammissibilità o meno, come di seguito riportato:

<i>n. plico.</i>	<i>Impresa concorrente</i>	<i>Ammesso</i>	
1	I.E.M.Q. di Callisto Casu	SI	
2	GALIMBERTI & CONCAS snc		NO
3	FEDI IMPIANTI srl	SI	
4	TEKEN di Bova Gaetana snc	SI	
5	MILLENNIUM IMPIANTI srl		NO
6	HABITAT srl	SI	
7	FLAVIA srl	SI	
8	CASTIGLIONI srl		NO

9	WAREX srl	SI	
10	F.LLI FRANCHINI srl	SI	
11	AGIMER srl	SI	
12	AETISOL sas di Alberto Tegami & C.	SI	
13	TEPOR spa	SI	
14	IM.E.T. di Pischedda e Satta snc	SI	
15	G.E.IM. srl		NO
16	MEDIELETTRA sas di Badalamenti Angelo & C.	SI	
17	S.I.E.V. Tecnologie Impiantistiche srl	SI	
18	ELETTROCLIMA snc		NO
19	IDEA LUMINOSA srl	SI	
20	A.T.I. A.S.W.S. ITALIANA srl e AIR GEST snc Di Pinna Salvatore & C.		NO
21	ARCOLACI DIVISIONE ENERGIA	SI	
22	FcP srl	SI	

Motivo di esclusione della ditta

2	GALIMBERTI & CONCAS snc
---	-------------------------

L'importo della cauzione provvisoria, prestata con polizza fideiussoria, è pari al 1% anziché al 2% come espressamente richiesto, a pena esclusione, nel bando e disciplinare. La riduzione del 50% va riconosciuto solamente alle imprese che presentino la certificazione di sistema di qualità corrispondente alla medesima categoria dei lavori oggetto dell'appalto. Nel caso specifico l'impresa ha allegato la certificazione ISO per: "Progettazione, installazione e manutenzione di impianti idraulici, elettrici e di trattamento acque" e "Progettazione, costruzione ed installazione di quadri elettrici".

Motivo di esclusione della ditta

5	MILLENNIUM IMPIANTI srl
---	-------------------------

L'impresa non possiede i requisiti generali di ammissione alla gara. In particolare si ravvisa il caso di cui all'Art. 38 comma 1 lettera h) del D.Lgs.163/2006: Requisiti di ordine generale - "Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, ne' possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio".

Da un controllo effettuato presso il casellario informatico dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, risulta a carico della Ditta una annotazione ai sensi dell'Art. 27 del D.P.R 25 gennaio 2000 n. 34.

Motivo di esclusione della ditta

8	CASTIGLIONI srl
---	-----------------

L'importo della cauzione provvisoria, prestata con polizza fideiussoria, è pari al 1% anziché al 2% come espressamente richiesto, a pena esclusione, nel bando e disciplinare. La riduzione del 50% va riconosciuto solamente alle imprese che presentino la certificazione di sistema di qualità corrispondente alla medesima categoria dei lavori oggetto dell'appalto. Nel caso specifico l'impresa ha allegato la certificazione ISO per: "Realizzazione, costruzione, manutenzione ed allestimento di manufatti e strutture in calcestruzzo armato prefabbricato. Esecuzione di lavori edili civili, industriali, acquedotti, fognature, strade, movimento terra e simili. Costruzione, installazione e manutenzione di reti di distribuzione gas. Gestione ed esecuzione di servizi cimiteriali" e "Realizzazione, costruzione, manutenzione ed allestimento di cabine elettriche e di linee elettriche BT/MT/AT/IP civili ed industriali. Produzione, commercializzazione ed allestimento di manufatti e strutture in calcestruzzo armato prefabbricato. Esecuzione di lavori edili civili e industriali, acquedotti, fognature, strade, movimento terra e simili. Costruzione, installazione e manutenzione di reti di distribuzione gas. Gestione ed esecuzione di servizi cimiteriali".

Motivo di esclusione della ditta

15	G.E.IM. srl
----	-------------

L'impresa ha dichiarato il possesso, nonché prodotto copia conforme, dell'attestazione SOA per le seguenti categorie: OG11 cl. IV, OS5 cl. I, OS30 cl. II. Come espressamente previsto nel bando e disciplinare, l'attestazione SOA deve riferirsi alla natura delle lavorazioni previste al punto 4. del bando di gara, ossia categoria OG9. Altresì non risulta il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del DPR 25.01.2000 n° 34, in quanto non dichiarato. Pertanto tale impresa, alla luce delle dichiarazioni e della documentazione prestata, non risulta essere in possesso di adeguata qualificazione relativamente alla natura dei lavori previsti al citato punto 4 del bando di gara.

Inoltre l'importo della cauzione provvisoria, prestata con polizza fideiussoria, è pari al 1% anziché al 2% come espressamente richiesto, a pena esclusione, nel bando e disciplinare. La riduzione del 50% va riconosciuto solamente alle imprese che presentino la certificazione di sistema di qualità corrispondente alla medesima categoria dei lavori oggetto dell'appalto. Nel caso specifico l'impresa ha allegato la certificazione ISO per: "Progettazione, installazione e manutenzione di impianti elettrici, telefonici, televisivi, T.V.C.C., antitrusione, antincendio, climatizzazione e riscaldamento."

Motivo di esclusione della ditta

18	ELETTROCLIMA snc
----	------------------

L'impresa ha dichiarato il possesso dell'attestazione SOA, nonché prodotto copia conforme, per le seguenti categorie: OG11 cl. I, OS28 cl. I. Come espressamente previsto nel bando e disciplinare, l'attestazione SOA deve riferirsi alla natura delle lavorazioni previste al punto 4. del bando di gara, ossia categoria OG9. Altresì non risulta il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del DPR 25.01.2000 n° 34, in quanto non dichiarato. Pertanto tale impresa, alla luce delle dichiarazioni e della documentazione prestata, non risulta essere in possesso di adeguata qualificazione relativamente alla natura dei lavori previsti al citato punto 4 del bando di gara.

Motivo di esclusione della ditta

20	A.T.I. A.S.W.S. ITALIANA srl e AIR GEST snc Di Pinna Salvatore & C.
----	--

La dichiarazione attestante l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1, lett. a), d), e), f), g), h), i) l), m), **m-bis**, dell'art. 38 Codice dei contratti, **come integrato dal D.lgs. 113 del 31.07.2007**, (come rilevabile dall'Allegato A – istanza e dichiarazione) non è sottoscritta dall'Impresa Mandataria AIR GEST snc; tale mancanza è sanzionata con l'esclusione come espressamente previsto nel disciplinare stesso.

Alle ore 13,45 la gara viene sospesa, dando atto che l'apertura dei plichi restanti, dal n° 23 al n° 32, avverrà il giorno 30.06.2009 alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto li 26.06.2009

IL PRESIDENTE DELLA GARA Arch. Alessandra Bertulu

IL VERBALIZZANTE Geom. Pintus Giovanni

I TESTIMONI Pintus Giovanni e Conteddu Vittorio